

Area critica 04 – CASCINA DEL LAGO

QUADRO AMBIENTALE

Descrizione

L'area è tendenzialmente allineata lungo il corso del Brembiolo, che la attraversa in direzione nordovest-sudest, ed è centrata intorno al nucleo di Cascina del Lago; al margine meridionale è intersecata dal tracciato della S.P. 141 che collega Brembio a Zorlesco. La matrice ambientale è improntata dall'assoluto prevalere dei seminativi a ciclo annuale (mais in particolare) che occupano più del 90% della superficie complessiva; un ruolo apprezzabile è svolto anche dagli incolti (ca. 4%) che si concentrano nelle fasce ripariali lungo il Brembiolo. Il settore meridionale dell'area critica è esterno all'area di studio.

Caratteri dell'ecomosaico

aree urbanizzate - reti viarie -

aree urbanizzate a destinazione agricola 2,22%

aree urbanizzate a destinazione commerciale/industriale -

aree urbanizzate a destinazione residenziale -

aree verdi s.l. -

colture agrarie - seminativi 93,21%

colture orticole -

corpi idrici e vegetazione ripariale -

formazioni arboree a struttura areale 0,71%

impianti arborei -

incolti s.l. 3,86%

praterie seminaturali -

VALUTAZIONE DI IDONEITA' E PROPOSTE D'INTERVENTO

Caratteri vegetazionali

Struttura e fisionomia

Prevalgono, come già evidenziato, le aree agricole (seminativi) che caratterizzano marcatamente la fisionomia del paesaggio; da segnalare altresì la presenza di cortine arboreo-arbustive che segnano, anche se in maniera discontinua, il corso del Brembiolo.

Valutazione di idoneità

L'alveo del Brembiolo rappresenta l'elemento naturale di connessione nell'ambito dell'area in oggetto; attualmente tale funzione appare però compromessa in relazione all'elevato livello di antropizzazione del territorio in oggetto e, più specificamente, alla scarsità di copertura arboreo-arbustiva. La sua funzionalità potrà essere, almeno parzialmente, recuperata e migliorata attraverso interventi mirati di forestazione nelle fasce lungo le rive, in particolare in corrispondenza del nucleo di Cascina del Lago.

Previsioni urbanistiche

Comuni interessati: Brembio, Casalpusterlengo.

Commento

L'area non risulta interessata da previsioni di trasformazione, in accordo con le indicazioni degli strumenti di pianificazione e programmazione di vario livello.

Problematiche specifiche e possibili soluzioni

Problematica: nel settore occidentale dell'area, in corrispondenza del tratto in cui il corso del Brembiolo arriva a lambire Cascina del Lago, l'estensione del PLIS risulta attualmente eccessivamente ridotta (restringimento molto evidente).

Soluzione: si propone di ampliare il PLIS sino a comprendere tutta la fascia di terreno compresa tra il corso del Brembiolo e la S.P. 141.

Problematica: presenza di S.P. (S.P. 141)

Soluzione: segnaletica attraversamento selvatici. Vengono esclusi i dissuasori all'attraversamento poiché la S.P. è stretta e bordata da fossi. Le autovetture incrociandosi devono spesso accostare. I dissuasori rendono difficile tale manovra e verosimilmente sarebbero spesso e

facilmente danneggiati. Oltre a ciò si ritiene che la tipologia di strada non dovrebbe indurre i conducenti a velocità elevate.

No sottopassaggio.

Problematica: presenza di linea elettrica ad Alta Tensione (A.T.) e di linea a Media Tensione (M.T.).
La linea elettrica A.T. è presente nell'area critica con 4 piloni. La linea è su quattro piani orizzontali (tre cavi conduttori e fune di guardia). La linea in buone condizioni di luce (luce diurna, assenza di nebbia etc.) è ben visibile, non occultandosi con la morfologia del territorio (pianeggiante).

La linea elettrica M.T. insiste sull'area critica con più sostegni, taluni in cemento e altri in metallo, con isolatori di differenti tipologie ad isolatore portante o sospeso, oltre a strutture speciali.

Soluzione: per linea A.T. sistemi anticollisione (spirali di plastica colorata o, in alternativa sfere di poliuretano colorato). La distanza fra una spirale (meglio) o sfera e la successiva non deve essere superiore ai 10 m. L'intervento, condotto in economia, può essere limitato alla porzione più centrale della campata che è la meno visibile (essendo più distante dai sostegni, facilmente individuabili).

Per linea M.T. sistemi di antielettrocuzione idonei alla tipologia di isolatore (portante o sospeso), secondo le modalità di sostituzione o dissuasive / attrattive illustrate nella parte generale.

Interventi proposti

Azioni sulla matrice vegetazionale

Forestazione, a scopi di miglioramento della connettività ecologica lungo l'asta fluviale del Brembiolo e con funzione di filtro tra il corso d'acqua e le aree urbanizzate.

Bosco igrofilo: n. 3 aree per complessivi 35.470 m². Costi stimati (inclusa manodopera, esclusa IVA): Euro 20.600.

Realizzazione di fasce arboreo-arbustive per incrementare la connettività ecologica e favorire il transito della fauna lungo le sponde del Brembiolo.

Fasce arboreo-arbustive: n. 3 unità per complessivi 1.097 m di lunghezza. Costi stimati (inclusa manodopera, esclusa IVA): Euro 13.700.

Strutture

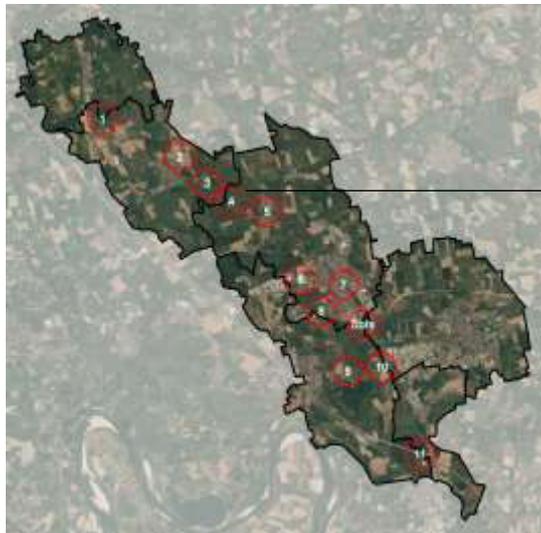
Cartelli segnalatori: n. 2 (s.p. 141). Costi stimati (inclusa manodopera per la posa in opera, esclusa IVA): cartelli segnalatori Euro 240.

Sistemi anticollisione e antielettrocuzione: interventi a cura del Gestore di rete.

ANALISI DEGLI STRUMENTI DI PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

Inquadramento territoriale

L'area critica 4 è localizzata sul confine tra il comune di Brembio e il comune Casalpusterlengo in un contesto agricolo.



Fonte: nostra elaborazione su base Bing Aerial, 2012

Verifica delle previsioni di trasformazione previste nei PGT

Il comune di Brembio ha approvato il 26/02/2010 il Piano di Governo del Territorio prevedendo 3 Ambiti di trasformazione (l'AT1 è frazionato in 2 aree) volti a governare i processi di nuova edificazione di quelle aree considerate "rilevanti" sia dal punto di vista dimensionale che strategico, e 3 Comparti di Riquilificazione Urbana (CRU) (il CRU3 è diviso in 2 aree) con la necessità di recuperare e riqualificare in modo rigoroso alcune aree, disposte lungo il margine urbano. Gli AT e i CRU sono localizzati lungo i margini dell'urbanizzato in continuità con le edificazioni presenti.

Il PGT del comune di Casalpusterlengo è stato approvato il 6/11/2013 prevede 4 ambiti di espansione residenziale e commerciale; 1 ambito di espansione produttiva e commerciale; 1 ambito di espansione commerciale; 2 ambito di recupero per fini residenziali e commerciali direzionali e infine 1 ambito di recupero per fini commerciali, direzionali e produttivi.

L'area critica 4 non risulta interessata da previsioni di trasformazione dai PGT del comune di Brembio e Casalpusterlengo.



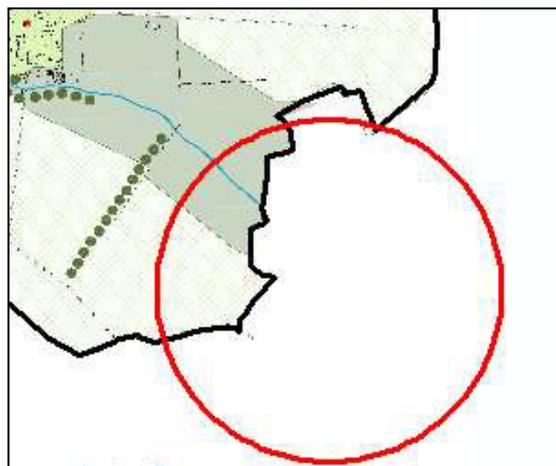
Ambiti di Trasformazione (AT)

Fonte: GEOportale di Regione Lombardia su base Bing Aerial 2012

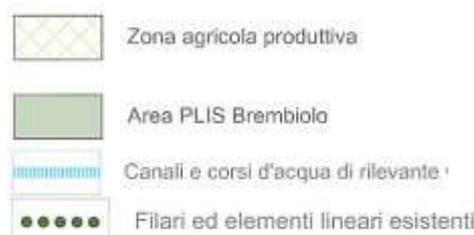
**CONNESSIONI ECOLOGICHE NEL TERRITORIO DEL P.L.I.S. DEL BREMBIOLO
E DELLA BASSA PIANURA LODIGIANA**

La porzione di area critica 4 che rientra nel comune di Brembio risulta classificata dalla tavola 1 delle previsioni di Piano del PGT come "zona agricola produttiva" ad eccezione della parte contigua al corso del canale secondario artificiale che rientra nel perimetro del PLIS del Brembiolo.

Esternamente all'area critica 4 sono presenti alcuni filari ed elementi lineare.



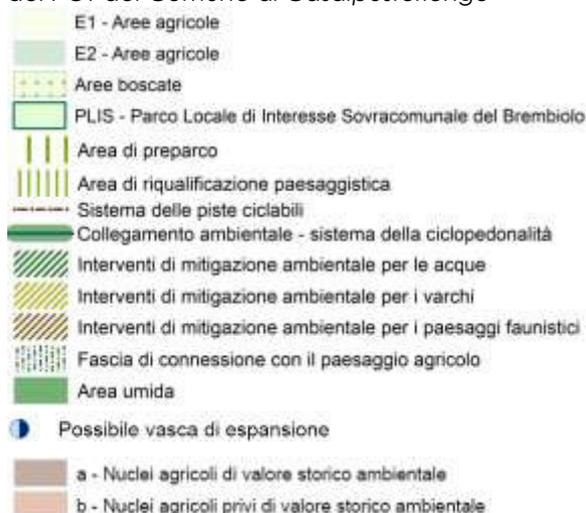
Fonte: Tavola 1 – previsioni di Piano del PGT del comune di Brembio



La tavola 7 delle previsioni di Piano del PGT di Casalpusterlengo classifica il territorio compreso nell'area critica 4 come "E1 - aree agricole" ad eccezione di una fascia centrale che risulta compresa nel PLIS del Brembiolo e, all'interno della quale, è tracciato un collegamento ambientale appartenente al sistema della ciclopdonalità e un nucleo agricolo di valore storico ambientale.



Fonte: Tavola 7 – proposta di Documento di Piano del PGT del Comune di Casalpusterlengo



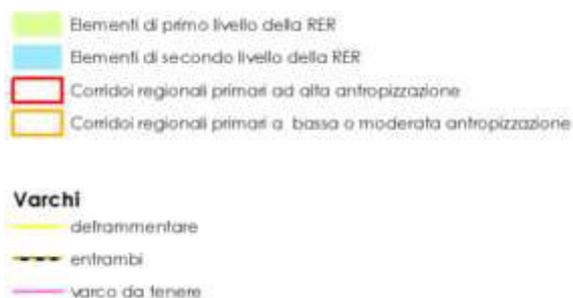
Rete Ecologica Regionale

L'area critica 4 è caratterizzata dalla presenza di elementi di secondo livello della Rete Ecologica Regionale (RER). "Gli Elementi di secondo livello svolgono una funzione di completamento del disegno di rete e di raccordo e connessione ecologica tra gli Elementi primari, e consistono in:

- a) porzioni di Aree prioritarie per la biodiversità non ricomprese in Elementi di primo livello in seguito all'innalzamento del numero di strati/layers simultaneamente presenti per l'attribuzione del primo livello;
- b) Aree importanti per la biodiversità non ricomprese nelle Aree prioritarie;
- c) Elementi di secondo livello delle Reti Ecologiche Provinciali, quando individuati secondo criteri naturalistici/ecologici e ritenuti funzionali alla connessione tra Elementi di primo e/o secondo livello".



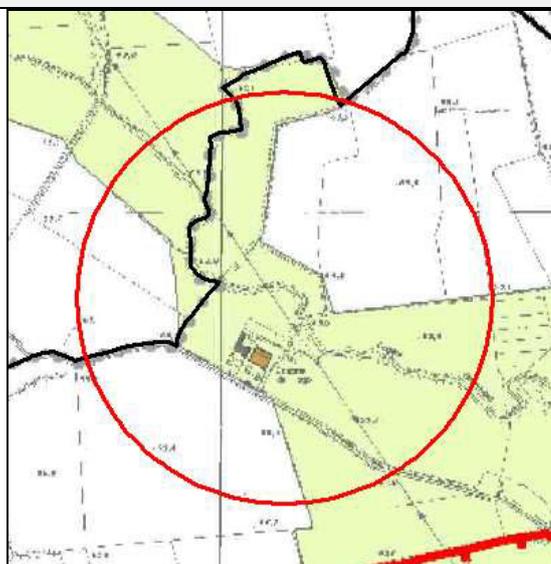
Fonte: Rete Ecologica Regionale su base Bing Aerial, 2012



Rete dei valori ambientali della Provincia di Lodi

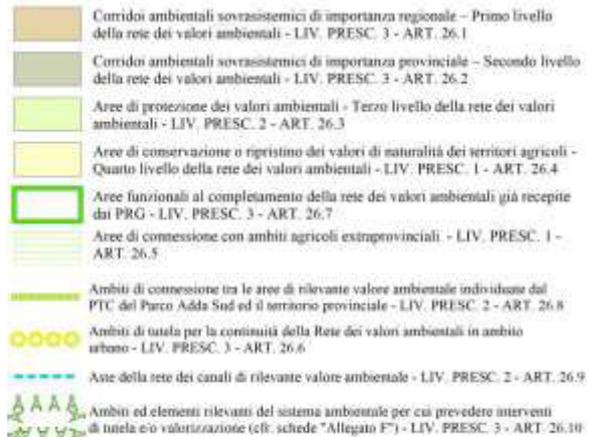
L'area critica 4 comprende le aree di protezione dei valori ambientali, ovvero "Gli elementi di terzo livello della rete dei valori ambientali che presentano significativi valori paesistico-ambientali. Queste aree interessano porzioni del territorio provinciale spesso caratterizzate da rilevanti processi di antropizzazione e sono individuate prevalentemente sulla rete idrografica minore. Sono ambiti lineari che svolgono un fondamentale ruolo di connessione tra le differenti aree verdi provinciali, sono caratterizzati da livelli di salvaguardia e di progettualità elevati per la tutela del patrimonio naturale residuo e l'incremento dello stesso laddove mancante".

Oltre a ciò, nella porzione restante di territorio sono presenti aree di conservazione o ripristino dei valori di naturalità dei territori agricoli.



Fonte: Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale, Tavola 2 – Sistema fisico naturale

**CONNESSIONI ECOLOGICHE NEL TERRITORIO DEL P.L.I.S. DEL BREMBIOLO
E DELLA BASSA PIANURA LODIGIANA**

	
--	--

Esito

L'area critica 4 non risulta interessata da previsioni di trasformazione, inoltre buona parte del territorio compreso nell'area critica rientra nel perimetro del PLIS del Brembiolo. Le previsioni risultano in accordo con le indicazioni degli strumenti di pianificazione e programmazione di livello regionale e provinciale.

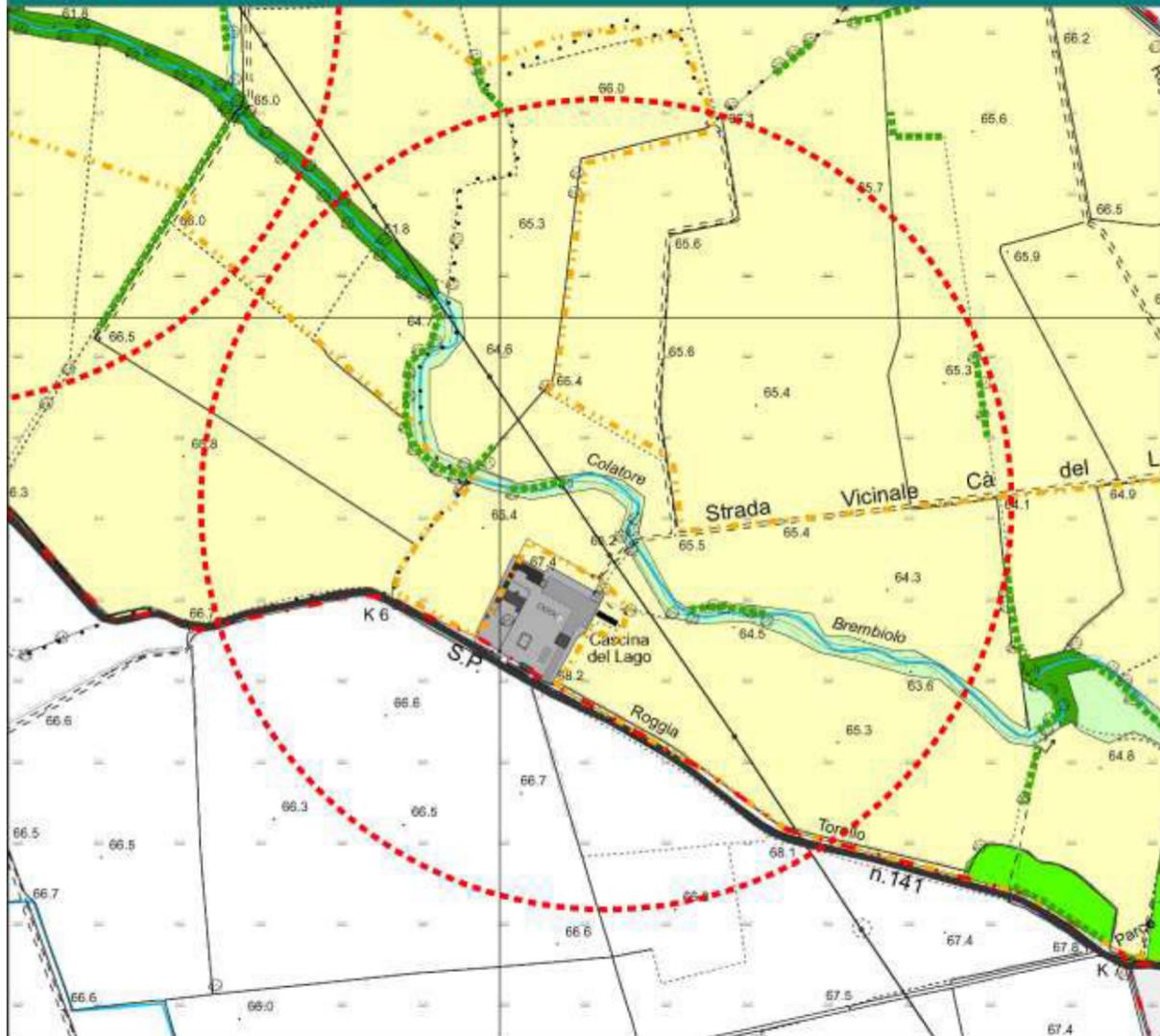
Conneessioni ecologiche nel territorio del P.L.I.S. del Brembiolo
e della bassa pianura lodigiana

USO DEL SUOLO 2013 (da dusaf 2009 modificato)

04 - Area critica di CASCINA DEL LAGO

1:5.000

0 0,125 0,25 0,375 0,5 Km



- | | |
|---|--|
| P.L.I.S. del Brembiolo | aree verdi s.l. |
| Area di studio | colture agrarie - seminativi |
| Area critica | colture orticole |
| strade principali | impianti arborei |
| rete idrografica principale | formazioni arboree a struttura areale |
| aree urbanizzate a destinazione residenziale | praterie seminaturali |
| aree urbanizzate a destinazione agricola | incolti s.l. |
| aree urbanizzate a destinazione commerciale/industriale | corpi idrici e vegetazione ripariale |
| aree urbanizzate - reti viarie | formazioni arboreo-arbustive a struttura lineare |

base cartografica da DB topografico della Provincia di Lodi (volo 2008-2009)

© G. D'AURIA - F. ZAVAGNO 2014

Conneessioni ecologiche nel territorio del P.L.I.S. del Brembiolo
e della bassa pianura lodigiana

FOTO AEREA

04 - Area critica di CASCINA DEL LAGO

1:5.000

0 0,125 0,25 0,375 0,5 Km



Legenda

- | |
|--------------------|
| PLIS DEL BREMBIOLO |
| Area critica |
| Limiti comunali |

Ortofoto 2012 AGEA UTM32N - WMS

© G. D'AURIA - F. ZAVAGNO 2014

